

UBND TỈNH LAI CHÂU
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QHKT&NO

Lai Châu, ngày tháng 7 năm 2025

V/v lấy ý kiến tham gia đối với
Quyết định của UBND tỉnh Quy định
về phân cấp cấp giấy phép xây dựng
và quản lý trật tự xây dựng trên địa
bàn tỉnh Lai Châu (lần 2)

Kính gửi:

- UBMT Tổ quốc Việt Nam tỉnh Lai Châu;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- Ban Quản lý Khu kinh tế;
- UBND các xã, phường.

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020.

Thực hiện Công văn số 404/UBND-KTN, ngày 23 tháng 01 năm 2025 của UBND tỉnh Lai Châu về việc giao nhiệm vụ xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của UBND tỉnh. Sở Xây dựng đã tổ chức xây dựng dự thảo Quyết định của UBND tỉnh ban hành quy định quản lý cấp giấy phép xây dựng và trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Lai Châu và nhận được ý kiến tham gia góp ý của các cơ quan, đơn vị.

Ngày 12/6/2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 140/2025/NĐ-CP Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý của Bộ Xây dựng, trong đó quy định về việc phân định lại thẩm quyền trong công tác cấp giấy phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng. Sở Xây dựng đã cập nhật các nội dung về thẩm quyền quản lý cấp giấy phép xây dựng, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh theo văn bản quy định của cấp trên.

Để đảm bảo chất lượng văn bản và quy trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, Sở Xây dựng trân trọng đề nghị Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh; các Sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh; Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh; UBND các xã, phường; các tổ chức, cá nhân tham gia góp ý đối với dự thảo Quyết định của UBND tỉnh ban hành Quy định về phân cấp cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Lai Châu. Ý kiến tham gia góp ý đối với dự

thảo của quý cơ quan, đơn vị đề nghị gửi về Sở Xây dựng trước **ngày 12/7/2025** để tổng hợp.

Sở Xây dựng đề nghị Văn phòng UBND tỉnh chỉ đạo đảng tải dự thảo Quyết định lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh để lấy ý kiến tham gia góp ý vào dự thảo Quyết định theo quy định.

(Có dự thảo Tờ trình của Sở Xây dựng, Quyết định của UBND tỉnh và tài liệu gửi kèm theo).

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (b/c);
- Lưu: VT, QHKT&NO.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trịnh Quang Anh